



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 18.08.2016r.

WOP-I-ZO.0003.1172.2016.AK
WIR.0003.16.2016.DJ

**Pani Wioletta Kulpa
Radna Rady Miasta Płocka**

Dotyczy zadania inwestycyjnego pn. **„Budowa akwarium w Miejskim Ogrodzie Zoologicznym.” zgodnie z umową nr 365/WIR-I/Z/51/14 z dnia 11.12.2014r.**

Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Płocka w odpowiedzi na złożoną w dniu 09.08.2016r interpelację dotyczącą realizacji w/w inwestycji informuje:

• Ad.1. Inwestor w związku z odstąpieniem od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy nałożył na niego kary umowne wynikające z § 10 ust. 1 pkt (8) w/w umowy: „Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kare umowną za: odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności w przypadkach opisanych w § 12, choć nie wyłącznie – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto z § 5 ust.1”. W związku z powyższym Gmina Miasto Płock nałożyła na Wykonawcę kary umowne w wysokości 585.225,55 zł.

Ad.2. Zamawiający Gmina Miasto Płock odstąpił od umowy nr 365/WIR-I/Z/51/14 z dnia 11.12.2014r w trybie Art. 635 Kodeksu cywilnego z wyłącznej winy Wykonawcy. Zgodnie z Art. 635 KC *"Jeżeli przyjmujący zamówienie opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem dzieła tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym, zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania dzieła"*.

W związku z tym wyżej opisana procedura odstąpienia została przeprowadzona zgodnie z przepisami prawa po akceptacji Rady Prawnego.

Ad.3. Zamawiający Gmina Miasto Płock informuje, że podstawowym celem w trakcie realizacji inwestycji jest jej ukończenie w terminie przy zachowaniu wymagań i parametrów projektowych. W tym wypadku Zamawiający odstąpił od umowy ze względu na znaczne opóźnienia Wykonawcy oraz małe prawdopodobieństwo prawidłowego zakończenia inwestycji.

W zaistniałej sytuacji Prezydent Miasta Płocka dokonał należytej staranności przy naliczeniu kary umownej.

Ad.4. Wykonawca udzielił 60 miesięcznej gwarancji, do czasu odstąpienia przez Zamawiającego – Gmina Miasto Płock od umowy.

Ad.5. Korespondencja dotycząca przedmiotowej inwestycji jest dostępna do wglądu w godzinach pracy urzędu po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z Dyrektorem Wydziału Inwestycji i Remontów – Pan Andrzej Niedbała tel: 24-367-14-50.

Ad.6. Całkowita kwota wynagrodzenia wynikająca z umowy podstawowej wraz z aneksami wynosi 5.852.255,51zł. Do chwili obecnej Zamawiający wypłacił Wykonawcy kwotę 4.008.439,72 zł brutto. Do rozliczenia pozostaje jeszcze kwota 1.843.815,79 zł brutto. Kwota należna Konsorcjum firm: W&P oraz MARBUD zostanie oszacowana po rozstrzygnięciu sporu pomiędzy Konsorcjum a Podwykonawcą robót oraz po usunięciu przez Zamawiającego usterek i braków stwierdzonych podczas inwentaryzacji.

Ad.7. Kserokopia umowy zawartej z Firmą W&P na realizację przedmiotowej inwestycji w załączeniu.

Gmina Miasto Płock naliczyła kary umowne wynikające z § 10 ust. 1 pkt (8) w/w umowy w wysokości 585.225,55 zł. Do tej pory Zamawiający potrącił ze złożonych przez Wykonawcę faktur kwotę 275.593,73 zł. Pozostała kwota zostanie potrącona z kolejnych faktur.

Ad.8. W Opisie przedmiotu zamówienia w obowiązkach wykonawcy wskazano, co następuje:

„Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie zbiorniki wraz dekoracjami z uzdatnioną, przygotowaną do eksploatacji słodką i morską (słoną) wodą z pracującymi prawidłowo systemami filtracyjnymi. Parametry wody słodkiej i morskiej (słonej) powinny być uzgodnione z Projektantami, Zamawiającym i Użytkownikiem i będą uzyskane w zbiornikach z wykonanymi dekoracjami.

Woda uzyska parametry docelowe na potrzeby obsady dopiero wraz z dekoracjami w zbiornikach.”

Ponadto w SIWZ określono następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące wiedzy i doświadczenia:

„Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest

krótszy - w tym okresie co najmniej:

a) jedną robotę polegającą na budowie zbiorników z panelami akrylowymi o grubości minimum 50 mm i powierzchni minimum 60 m² na potrzeby ekspozycji akwarystycznej o wartości minimum 3.000.000,00 zł (brutto).

Zarówno wykonawca W&P, jak i wszyscy pozostali wykonawcy startujący w przetargu, na spełnienie tego warunku posiłkowali się, zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, potencjałem podmiotu trzeciego firmy „Oceanus”, który po wyborze firmy W&P do realizacji zamówienia został zgłoszony jako podwykonawca.

Oprócz tego w warunku dotyczącym dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wymagano m.in. aby wykonawca dysponował jedną osobą posiadającą doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami związanymi z budową akwariów (osoba ta wykaże, iż uczestniczyła przy realizacji akwarium minimum 20 m³).

Ad.9. Protokół z inwentaryzacji jest do wglądu w Wydziale Inwestycji i Remontów.

Z uwagi na złożony proces budowy tj. uzyskanie parametrów wody akwarystycznej powstał zespół w skład którego wchodzi Kadra Miejskiego Ogrodu Zoologicznego docelowo zajmująca się częścią akwarystyczną oraz zespół Inspektorów Nadzoru z Wydziału Inwestycji i Remontów. Pracownicy Urzędu Miasta Płocka biorący udział w procesie uzyskiwania docelowych parametrów wody nie otrzymają dodatkowego wynagrodzenia.

Ad.10. Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Płocka zajmuje się realizacją i nadzorem inwestycji realizowanych na terenie miasta Płocka w związku z czym nie odnosimy się do koligacji rodzinnych właścicieli firm czy też ich rodzin z innymi osobami.

Z poważaniem

wz. Zastępcy Prezydenta Miasta
ds. Rozwoju i Inwestycji
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Roman Siemiatkowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. BRM – do wiadomości
3. WOP.– do wiadomości
4. WIR II – aa

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Organizacyjny
Kadra Miejskiego Ogrodu Zoologicznego
Zespół Organizacyjny
Wpłynęło dnia 2016-08-23
L.dz.

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Obsługi Rady Miasta
10-400 Płock, Stary Rynek 1
25.07.2016