

Płock, 4 lutego 2007 r.

WGM.I.RZ.0057/1/07

Pan
Wiesław KOSSAKOWSKI
Radny Miasta Płocka

dotyczy: interpelacji BRM.0057/30/07 złożonej między Sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 25 stycznia 2007 r.

Współwłaścicielami nieruchomości przy ul. Rybaki 7 (z częścią dawnej ul. Mostowej 3) są, którzy 12 maja br. wystąpili do Gminy Płock o wycofanie upoważnienia dla MZGM TBS Sp. z o.o. do administrowania nieruchomością, dlatego też to oni są stroną w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. Nr 123/2006 poz. 858) umowa na dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, do której ma być dostarczana woda lub z której mają być odprowadzane ścieki, albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Natomiast jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym lub budynkami wielolokalowymi, ww. umowa zawierana jest z jej właścicielem lub z zarządcą.

Informuję, że Gmina Płock nigdy nie była właścicielem nieruchomości przy ul. Rybaki 7. Na podstawie decyzji Prezydium Miejskiej Rady Narodowej numer GK.IV-10/8/68 z 13 grudnia 1967 r. ww. nieruchomości były w „zarządzie państwowym”. Przejęcie to nastąpiło na wniosek ówczesnej właścicielki

Informuję jednocześnie, że Gmina Płock zapewniła bezpłatne dostarczanie wody mieszkańcom budynku, dając tym samym nowym właścicielom czas na dokonanie wyboru administratora lub załatwienie spraw osobiście. Jednak z informacji otrzymanej od Wodociągów Płockich Sp. z o.o. pismem FR/7557/2006 z 30 listopada 2006 r. wynika, że współwłaściciele pomimo pisemnego wezwania nie podpisali umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków do przedmiotowej nieruchomości, a przyczyna takiego działania właścicieli Urzędowi Miasta nie jest znana.

Zastępca Prezydenta Miasta Płocka
Dariusz Zawidzki
w/z Piotr Kubera

Otrzymują:

1. adresat
2. Biuro Obsługi Rady Miasta Płocka
3. Wydział Spraw Organizacyjnych wm.
4. WGM.I.RZ a/a